



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. φύλλου 349

22 Ιουλίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήματα οικοδομικών τετραγώνων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βριλησίων (Ν. Αττικής).....	1
Έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του ΟΤ124 οικόπεδο 1168 στο Δ.Δ. Τρίγλιας Δήμου Τρίγλιας.....	2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 29842.....	(1)
Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε τμήματα οικοδομικών τετραγώνων του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βριλησίων (Ν. Αττικής).	

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ.2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Την υπ' αριθμ. Υ300/14.11.2007 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας

και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 2210).

4. Την υπ' αριθμ. 106/2009 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου Βριλησίων.

5. Το υπ' αριθμ. 108/24.6.2009 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α' του Υ.Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε τμήματα των Ο.Τ. του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Βριλησίων (Ν. Αττικής), όπως αυτά φαίνονται με στοιχεία α,β,γ,δ,...α στα τέσσερα (4) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:2000, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 29842/2009 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

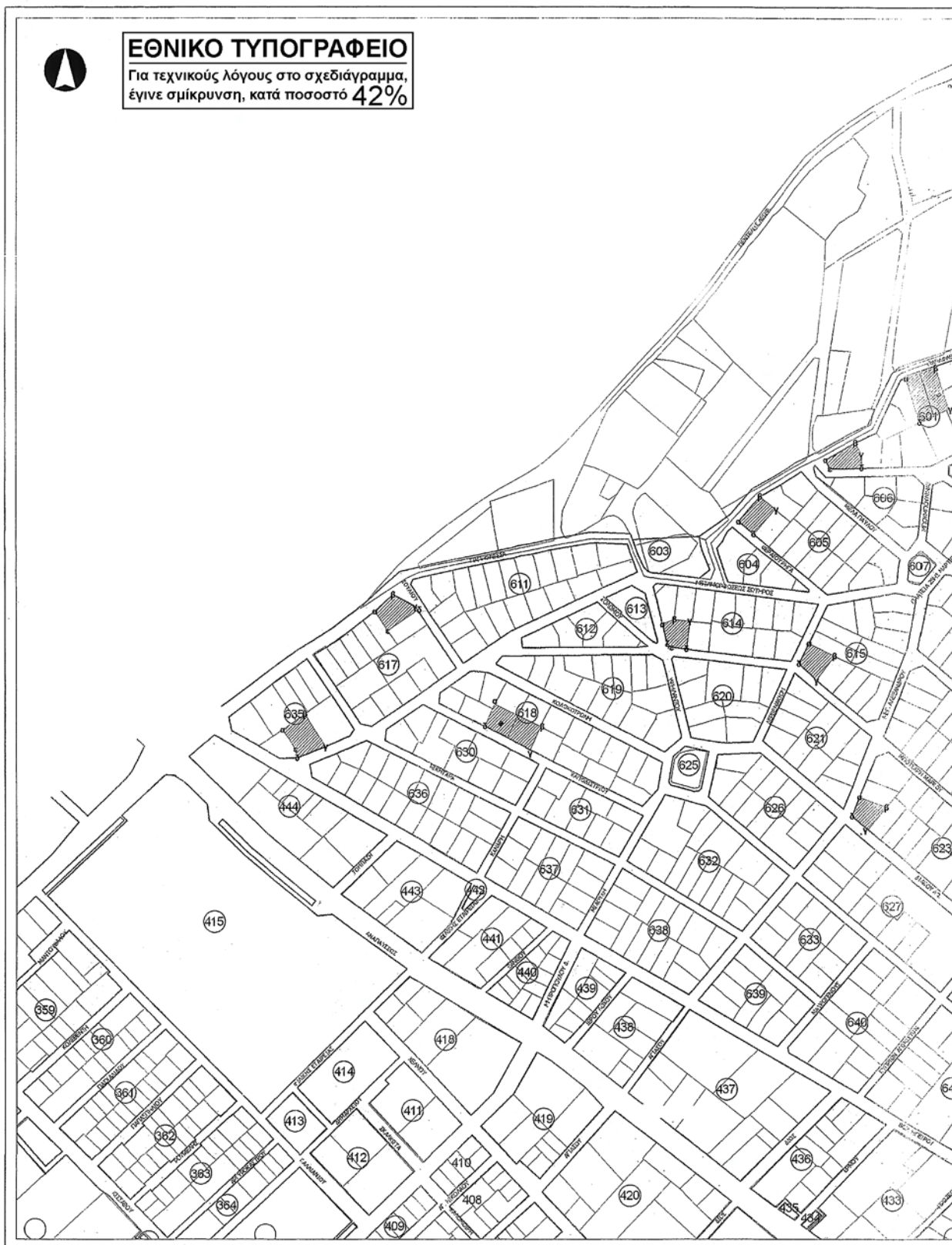
Αθήνα, 10 Ιουλίου 2009

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **42%**





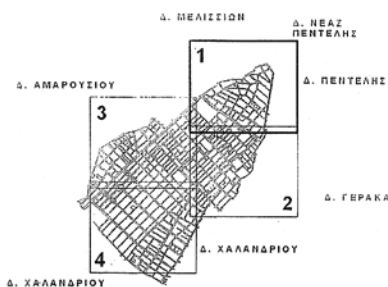
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οικοδομικό Τετράγωνο Ε.Ρ.Σ.
- 122 Αριθμός Ο.Τ.
- Όρια Ιδιοκτησιών (Εθνικό Κτηματολόγιο)
- α β Τμήμα Ο.Τ. στο οποίο αναστέλλεται η χορήγηση
Οικοδομικών Αδειών (α,β,γ, ... α)
5 γ με απεικόνιση των κτισμάτων, εφόσον υφίστανται

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ :

Οι παρόντες χάρτες του Ε. Ρ. Σ. δεν έχουν επικαιροποιηθεί από το 1996 μέχρι σήμερα, με τα κτίρια που έχουν οικοδομηθεί την περίοδο αυτή, επειδή το Εθνικό Κτηματολόγιο και ο Δήμος Βριλησσιών δεν τους ενημερώνουν, περιοδικά, με τα κτίρια που ανεγείρονται, βάσει Οικοδομικών Αδειών. Μόνο στα τμήματα των Ο.Τ., για τα οποία προτείνεται η αναστολή, απεικονίζονται τα υφιστάμενα κτίσματα με μπλε χρώμα ().

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με το λογισμικό Arc / INFO 9.2
Διαμορφωτή Υψηλής Βάσης Δεδομένων 11/05/2009 - Κ.Α.

Αρχείο Μακέτας : / 0000.
Ψηφιακή Διάση : IVRILISSIAARXHEIA_GIS0411.mxd
Ψηφιακό Αρχείο Εκτύπωσης : IVRILISSIAARXHEIA_GIS0411A111.pn

Συντάξη 16/05/2009 - Κ.Α.

Κωδικός CD : / 0000.

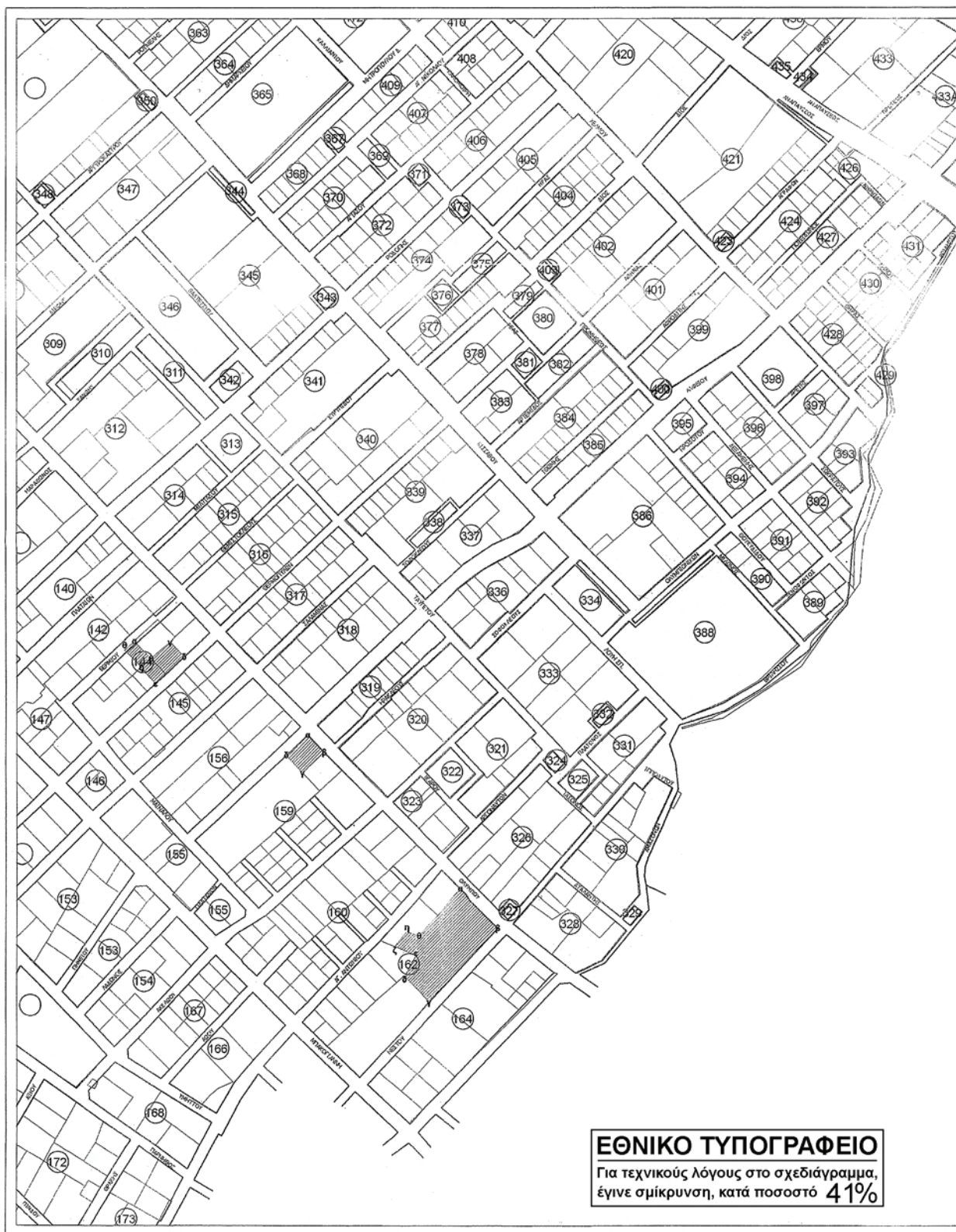
Εκτύπωση : Plotter HP Designjet 1650C

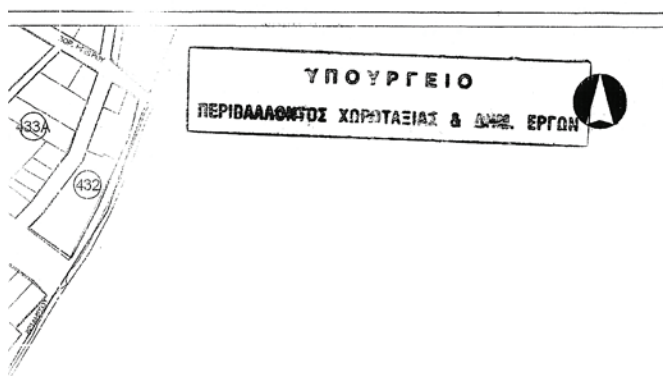
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ DATEM : Ε.Γ.Σ.Α. 87 ΕΛΕΓΧΟΒΕΒΑΣ : Ε.Γ.Σ. 89 ΠΡΟΒΟΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.) Κεντρικός Μεσημβρινός Ισ = 24 (Κα = 0.9998) Στο Μεσημβρινό Αναφοράς το Χ = 500.000 Πλάτος Αναφοράς : 0 00 00"	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΘΡΟ Ο.Κ.Χ.Ε. ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΤΡΥΦΑΝ ΜΑΡΤΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος της Δ/νσης Τ.Υ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός
ΜΕΛΕΤΗ : ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ, ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Ε.Ρ.Σ.) ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ Α' ΦΑΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ Ε.Ρ.Σ. Α' ΣΤΑΔΙΟ Συνοδεύει το υπ' αριθ. ... Υψηλ. Σημειώσεων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ. ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ	ΣΥΜΠΡΑΣΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ : ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ Αρχιτέκτων - Τοπογράφος ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ : ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΣΧΕΔΙΑΣΗΣ ΜΑΘ. ΑΡΧΗΤ. ΑΝΤΩΝΙΟΥ - Κ.Α. Μ. ΑΡΧΗΤ. ΜΕΛ. - Κ.Α. ΔΙΟΝΗΣΟΣ Κ. ΚΑΡΑΓΙΩΡΓΙΟΥ 11.4.2009	ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ : ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΚΟΜΦΙΝΗΣ Πολιτικός Μηχανικός Συμβούλος επί Θεμάτων Πολυεπίπεδης Νομοθεσίας





ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ
ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ Ε.Ρ.Σ. ΧΑΡΤΗΣ
Α.1.1

ΚΛΙΜΑΚΑ :	1 : 2.000	ΔΗΜΟΣ :	ΒΡΗΛΗΣΣΙΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΜΑΪΟΣ 2009	ΝΟΜΟΣ :	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	
Βριλησσία, ... 1.5. / 2009	Βριλησσία, ... 1.5. / 2009	Βριλησσία, ... 1.5. / 2009	
Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών	Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών	Ο Επιβλέπων Ιαχνανός	
			
Μαργαρίτα Τρύφων Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Κωνσταντίνος Σάββας Αρχιτέκτων Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Λογοθέτης Βασίλειος Αρχιτέκτων Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.	





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-  Οικοδομικό Τετράγωνο Ε.Ρ.Σ.
 Αριθμός Ο.Τ.
 Όρια Ιδιοκτησίας (Εθνικό Κτηματολόγιο)
 Τμήμα Ο.Τ., στο οποίο αναστέλλεται η χορήγηση Οικοδομικών Αδειών (α,β,γ, ... α)
 με απεικόνιση των κτισμάτων, εφόσον υφίστανται

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ :

Οι παρόντες χάρτες του Ε. Ρ. Σ. δεν έχουν επικαιροποιηθεί από το 1996 μέχρι σήμερα, με τα κτίρια που έχουν οικοδομηθεί την περίοδο αυτή, επειδή το Εθνικό Κτηματολόγιο και ο Δήμος Βριλησσίων δεν τους ενημερώνουν, περιοδικά, με τα κτίρια που ανεγείρονται, βάσει Οικοδομικών Αδειών. Μόνο στα τμήματα των Ο.Τ., για τα οποία προτείνεται η αναστολή, απεικονίζονται τα υφιστάμενα κτίσματα με μπλε χρώμα (C).

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

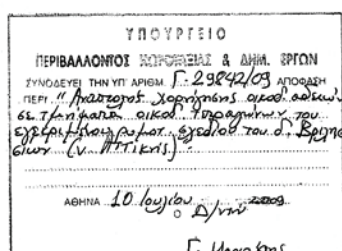


Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με το λογισμικό πακέτο ARC/INFO 9.2
 Διευθυντής Ψηφιακής Βάσης Δεδομένων 11/05/2009 - Κ.Α.
 Αρχείο Μεταβίβασης :f.....f0000...
 Ψηφιακή Δύναμη : \\VRILISSIA\ARXΕΙΑ_GIS\A12.mxd
 Ψηφιακό Αρχείο Εκτύπωσης : \\VRILISSIA\ARXΕΙΑ_GIS\2printA1\A12.pn

Σύνταξη 15 / 05 / 2009 - Κ.Α.
Κωδικός CD : / / 0050..
Εκτύπωση : Plotter HP Designjet 1050C

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΔΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ DATUM : ΕΓΣ. 87 ΕΛΕΥΘΕΡΙΔΕΣ : G.R.S. 80 ΠΡΟΣΒΛΗ : ΕΓΚ. ΜΕΚΡΑΤΟΡΙΚΗ (μ.Τ.Δ.) Κεντρικός Μεσημέριος λ= 24 (Κο = 0.9999) Στο Μεσημέριο Αναφοράς το Χ = 505.000 Πλάτος Αναφοράς : 0.00 00'	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΥΠΟΒΑΣΜΑ Ο.Κ.Χ.Ε. ΒΕΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000	ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΕΛΤΗΣ ΤΡΥΦΩΝ ΜΑΡΙΤΟΓΛΟΥΣ Πολιτικός Μηχανικός Προϊστάμενος της Δίαισης Τ.Υ. Βαθμολογία Τοπογράφου Τοπογράφος Μηχανικός
ΜΕΛΕΤΗ : ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ, ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Ε.Ρ.Σ.) ΒΡΙΑΛΗΣΙΩΝ	ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ : ΔΙΗΜΕΤΡΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ Αρχιτέκτων - Πολυτεχνικός ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός	ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ : ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΚΟΜΗΝΙΔΗΣ Πολιτικός Μηχανικός Σύμβουλος επί θεμάτων Πολυτεχνικού Νομοθέτους
Α' ΦΑΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ Ε.Ρ.Σ. Α' ΣΤΑΔΙΟ Συνδέεται το υπ' αριθ... της Δίαισης... Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΡΧΗ... Α. ΚΟΛΛΙΑΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ : ΔΙΗΜΕΤΡΙΟΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ ΔΙΗΜΕΤΡΙΟΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΑΒ. ΑΡΧΗ. ΑΡΧ. ΓΕΩΡΓ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ M.A.B.C.H. M.E.T.S. S.O. N.I.C.A. ΟΥΝΙΑ Π.Α. 8077 01/01/2009 24	ΧΑΡΤΗΣ A.1.2
ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ Ε.Ρ.Σ.		
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 2.000	ΔΗΜΟΣ : ΒΡΙΑΛΗΣΙΩΝ	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΜΑΪΟΣ 2009	ΝΟΜΟΣ : ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Βρυξέλλες, ... / ... / 2009 Ο Προϊστάμενος του Διαμερισμού Τεχνικών Υπηρεσιών Μαργιτούλας Τρύφων Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ Βρυξέλλες, ... / ... / 2009 Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Σχεδίων Πόλεως Κελωνογιάννης Σάββας Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.	ΕΛΕΓΘΗΚΕ Βρυξέλλες, ... / ... / 2009 Ο Επιθεωρητής Μηχανικός Λογοθέτης Βασίλειος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.

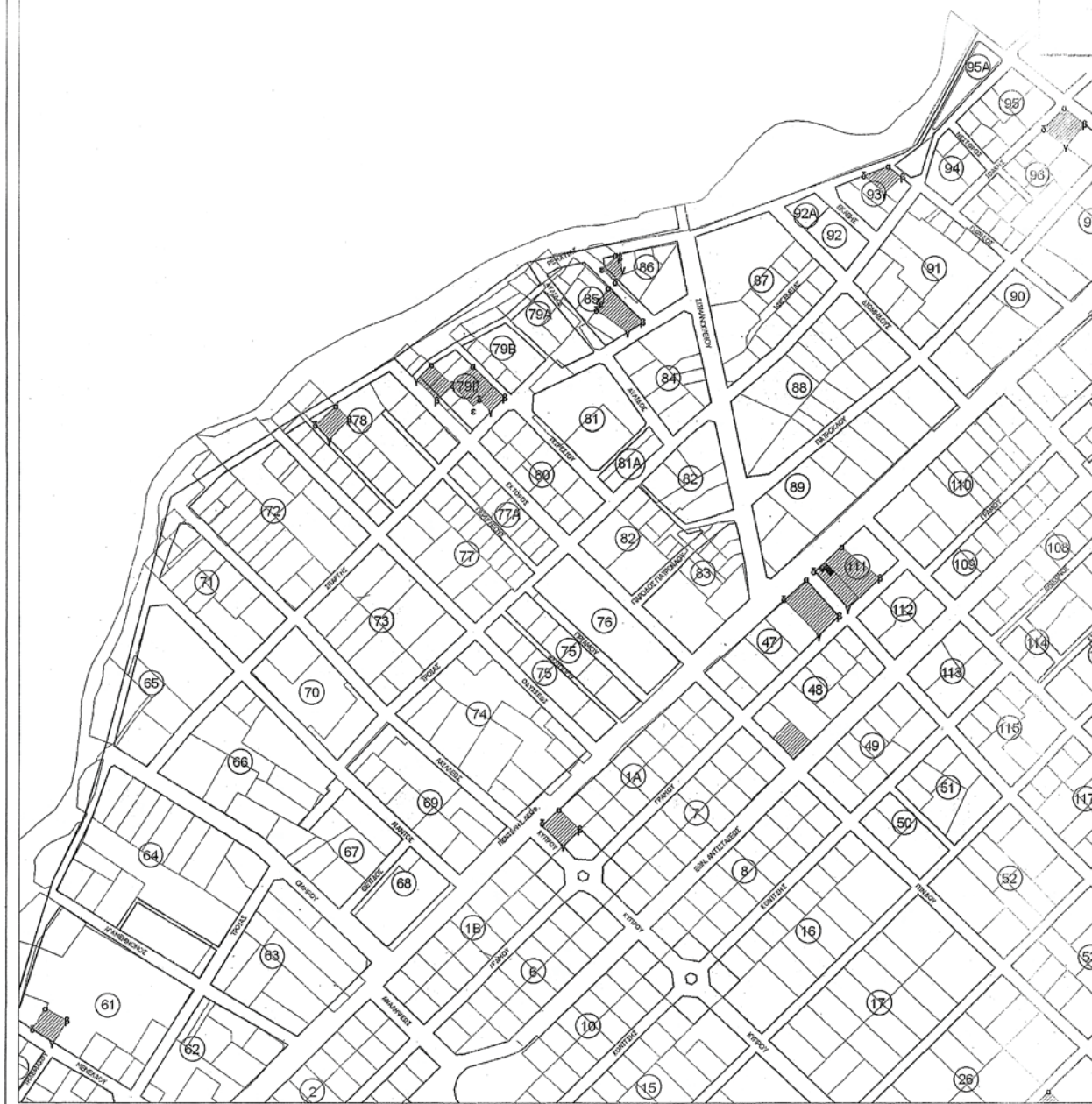


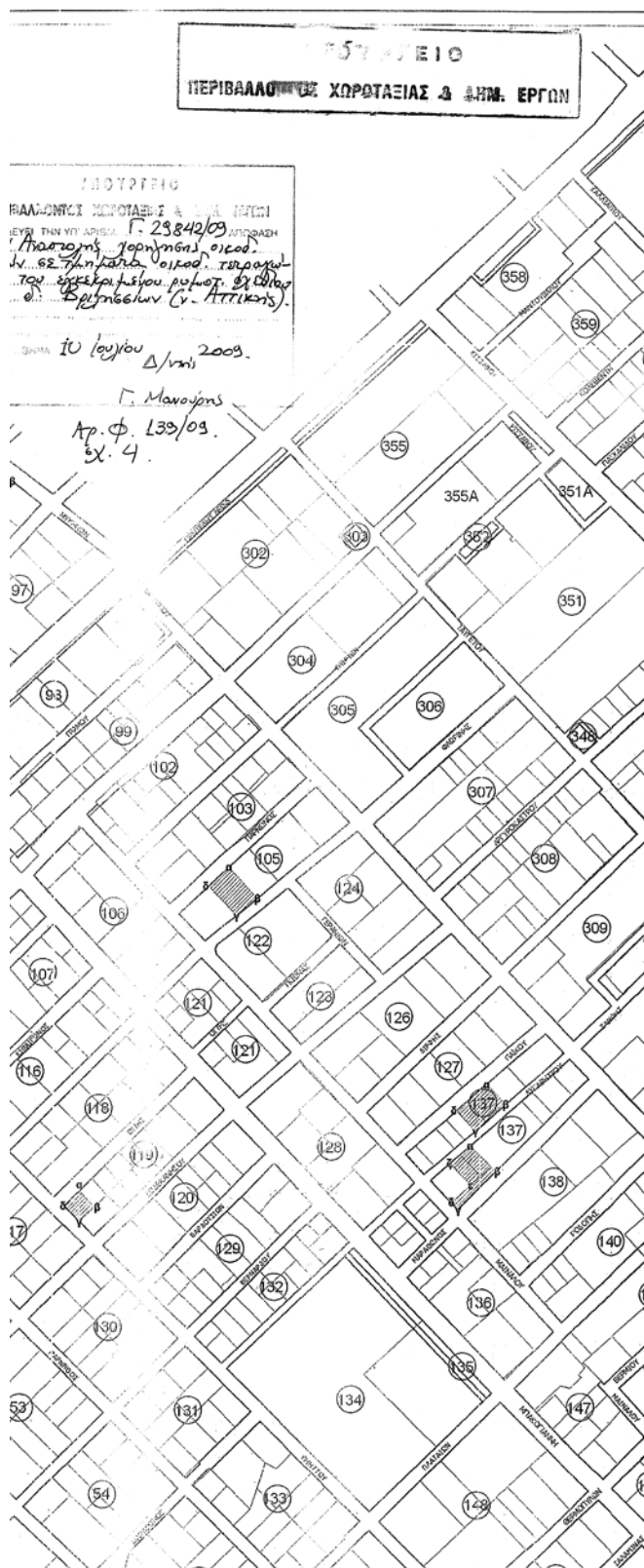
Ap. Φ 139/09
Ex 4

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**





Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **42%**

ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΣΥΜΦΩΝΑ
ΜΕΤΑ ΤΗΝ
ΑΔΕΙΑΝ
ΝΟΜΟΥ
ΤΟΥ...





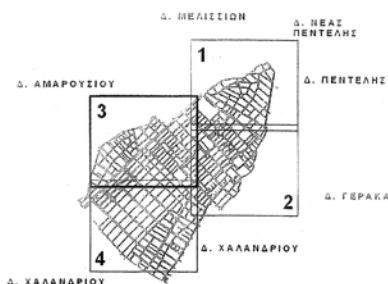
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-  Οικοδομικό Τετράγωνο Ε.Ρ.Σ.
 Αριθμός Ο.Τ.
 Όρα Ιδιοκτητών (Εθνικό Κτηματολόγιο)
 Τμήμα Ο.Τ. στο οποίο αναστέλλεται η χορήγηση
 Οικοδομικών Αδειών (α.β.γ. ... α)
 με απεικόνιση των κτισμάτων, εφόσον υφίστανται

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ :

Οι παρόντες χάρτες του Ε. Ρ. Σ. δεν έχουν επικαιροποιηθεί από το 1996 μέχρι σήμερα, με τα κτίρια που έχουν οικοδομηθεί την περίοδο αυτή, επειδή το Εθνικό Κτηματολόγιο και ο Δήμος Βριλησσίων δεν τους ενημερώνουν, περιοδικά, με τα κτίρια που ανεγείρονται, βάσει Οικοδομικών Αδειών. Μόνο στα τμήματα των Ο.Τ. , για τα οποία προτείνεται η αναστολή, απεικονίζονται τα υφιστάμενα κτίσματα με μπλε χρώμα ().

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με το λογισμικό πακέτο ARC / INFO 9.2

Αρχείο Μελέτης : / / 0000..
 Ψηφιακή Δύση : \\IRLIS\IAIARX\IA_GIS\A13.mxd
 Ψηφιακό Αρχείο Εκτύπωσης : \\IRLIS\IAIARX\IA_GIS\print\A1\A13.pn

Σύμφωνα 15 / 05 / 2009 - Κ.Α.

Καθαρό CD: — / — / 0000

Εκτύπωση : Plotter HP DesignJet 1050C






ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

<p>ΓΕΩΔΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ DATUM : Ε.Γ.Σ. 87 ΕΛΕΓΧΟΒΕΣ : Ο.Γ.Σ. 60 ΠΡΟΒΟΗ : Ε.Γ. ΜΕΡΚΑΤΟΡΗΣ (J.T.M.) Κεντρικός Μεταβλητός Ιο = 24 (Κο = 0.9998) Στο Μεταβλητό Αναφοράς το X = 500.000 Πλάτος Αναφοράς : 0 00 00"</p>	<p>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΥΛΩΝΙΟ ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΥΝΗΣ Ο.Κ.Χ.Ε. ΕΘΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 ΤΡΥΦΩΝ ΜΑΡΙΝΟΠΟΛΙΤΑΣ Πρώην Μηχανικός Προϊστάμενος της Δ/νσης Τ.Υ. ΒΑΛΕΛΙΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός</p>
<p>ΜΕΛΕΤΗ : ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ, ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ (Ε.Ρ.Σ.) ΒΡΙΑΝΣΙΩΝ</p>	<p>ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Τοπογράφος Μηχανικός ΕΘΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΛΟ : ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΓΚΟΥΜΗΝΗΣ Πολιτικός Μηχανικός Σχολικός επί Εφαρμογών Πολυτεχνείου Ναυπλίου</p>
<p>Α' ΦΑΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ Ε.Ρ.Σ. Α' ΣΤΑΔΙΟ Συνοδία το 27^ο 11^ο 2009 της Δ/νσης Τ.Υ. της Δ/νσης Η ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ</p>	<p>Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ : ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ Α. ΣΤΑΜΑΤΙΑΔΗΣ ΔΙΔΑΓΓΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΑΘ. ΑΡΧ. ΔΑΦΝ. ΣΧΟΛ. ΤΕΧΝ. ΣΧΟΛ. Μ. ΑΡΧ. Μ.Π. - Σ.Α.Ε. - Ε.Π.Α. Δ/ΝΣΗ Π.Α. 9077 ΑΝΑΜΟΙΩΣ 5% 11.11.2009 σφραγίδα - υπογραφή</p>
<p>ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ Ε.Ρ.Σ. ΧΑΡΤΗΣ Α.1.3</p>	
<p>ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 2.000</p>	<p>ΔΗΜΟΣ : ΒΡΙΑΝΣΙΩΝ</p>
<p>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΜΑΪΟΣ 2009 Ο Προϊστάμενος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Μαρτυρούμενος Τρόπος Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.</p>	<p>ΝΟΜΟΣ : ΑΤΤΙΚΗΣ Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Σχεδίου Πολεως Ο Επιβλεπων Μηχανικός Χρυσόστομος Σάββας Αρμόδιος Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π. Αποστολής Βασιλέως Αρμόδιος Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.</p>






ΥΠΟΜΝΗΜΑ

-  Οικοδομικό Τετράγωνο Ε.Ρ.Σ.
 Αριθμός Ο.Τ.
 Όρια Ιδιοκτησιών (Εθνικό Κτηματολόγιο)
 Τμήμα Ο.Τ. στο οποίο αναστέλλεται η χορήγηση Οικοδομικών Αδειών (α,β,γ, ... α)
 με απεικόνιση των κτισμάτων, εφόσον υφίστανται

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ :

Οι παρόντες χάρτες του Ε. Ρ. Σ. δεν έχουν επικαιροποιηθεί από το 1996 μέχρι σήμερα, με τα κτίρια που έχουν οικοδομηθεί την περίοδο αυτή, επειδή το Εθνικό Κτηματολόγιο και ο Δήμος Βριλησσίων δεν τους ενημερώνουν, περιοδικά, με τα κτίρια που ανεγείρονται, βάσει Οικοδομικών Αδειών. Μόνο στα τμήματα των Ο.Τ. , για τα οποία προτείνεται η αναστολή, απεικονίζονται τα υφιστάμενα κτίσματα με μπλε χρώμα ().

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Το παρόν σχέδιο συντάχθηκε με το λογισμικό πακέτο ARC / INFO 9.2
 Δημιουργία Ψηφιακής Βάσης Δεδομένων 11/05/2009 - Κ.Α.

Αρχείο Μελέτης : / / 0000..
 Ψηφιακή Δύση : I:\R\ISS\IARX\IA\GIS\A14.mxd
 Ψηφιακό Αρχείο Εκτύπωσης : I:\R\ISS\IARX\IA\GIS\2print\A11\A14.prn

Σύνταξη 15 / 05 / 2009 • Κ.Α.

Κωδικός CD : / 0000.

Ekstrømning : Plotter HP Designjet 1050C

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΡΙΛΗΣΣΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

[illegible]

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ
ΝΕΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ Ε.Ρ.Σ.

ΚΑΙΜΑΚΑ :	1 : 2.000	ΔΗΜΟΣ :	ΒΡΗΛΗΣΣΙΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ :	ΜΑΪΟΣ 2009	ΝΟΜΟΣ :	ΑΤΤΙΚΗΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	
Βρίλιστα, 1 / 5 / 2009	Βρίλιστα, 1 / 5 / 2009	Βρίλιστα, 1 / 6 / 2009	
Ο Πρόεδρος της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών	Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Σχεδίου Πόλεως	Ο Επιτελικός Μηχανικός	
			
Μαργιόπουλος Τρόφιμος	Κεκοιρινός Σάββας	Λαζογιάννης Βασίλειος	
Ποιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Αρχιτέκτονας Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Αρχιτέκτονας Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.	

Αριθμ. 15/1889

(2)

Έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου του ΟΤ124 οικόπεδο 1168 στο Δ.Δ. Τρίγλιας Δήμου Τρίγλιας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.» (Φ.Ε.Κ. 228 Α'/16.8.1923), και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 29 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του από 3.4.1929 δ/τος «περί ΓΟΚ του Κράτους» (Φ.Ε.Κ. 155Α'/22.4.1929).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α'/2000), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α'/27.8.2002).
4. Τις διατάξεις του 14.7.1999 π.δ. «Κώδικας βασικής πολεοδομικής νομοθεσίας» (Φ.Ε.Κ. 580 Δ'/1999).
5. Την υπ' αριθμ. 48/2009 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Τρίγλιας, με την οποία εγκρίθηκε ομόφωνα η τροποποίηση του θέματος.
6. Την υπ' αριθμ. 5η συν/ση / 3ο θέμα / της 28.5.2009 γνωμοδότηση ΣΧΟΠ Ν. Χαλκιδικής, με την οποία εγκρίθηκε, ομόφωνα η τροποποίηση.
7. Την υπ' αριθμ. 04/90/11.1.2007 απόφαση Νομάρχη Χαλκιδικής «περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων "ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ" στον Αντινομάρχη Χαλκιδικής Γιώργο Ιωάννη».
8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α/22.4.2005).

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

10. Το ν. 2508/1997 βάσει του οποίου εκπονήθηκε το υπό έγκριση Γ.Π.Σ. του Δήμου Τρίγλιας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Τρίγλιας του Δήμου Τρίγλιας στο ΟΤ124 οικόπεδο 1168 και αφορά:

1. Το χαρακτηρισμό του χώρου από: γυμναστήριο, σε: χώρο πολιτιστικών δράσεων για κατασκευή πολιτιστικού κέντρου,

2. Την επιβολή πρασιάς 3.00μ σε όλες τις πλευρές του οικοδομικού τετραγώνου, και

3. Τον καθορισμό των παρακάτω όρων δόμησης:

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 40%

Συντελεστής δόμησης: 0.50

Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: 10.00μ. + 1.50μ. στέγη

Αποστάσεις από όρια: Δ=3.00+0.10Η

όπως φαίνονται στο θεωρημένο από την Δ/νση Πολεοδομίας της Νομ/κης Αυτ/σης Χαλκιδικής διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συνοδεύει την παρούσα.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

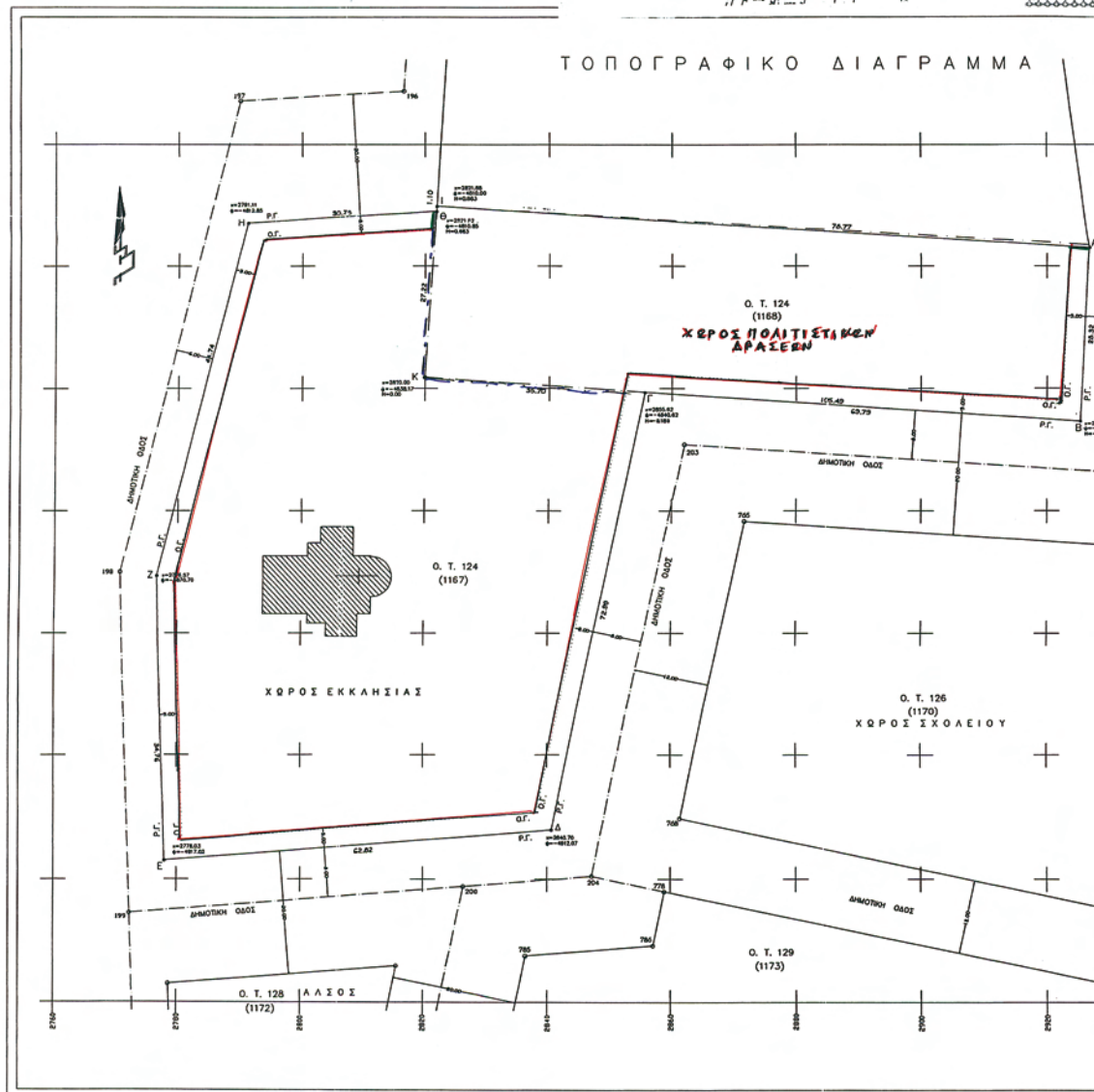
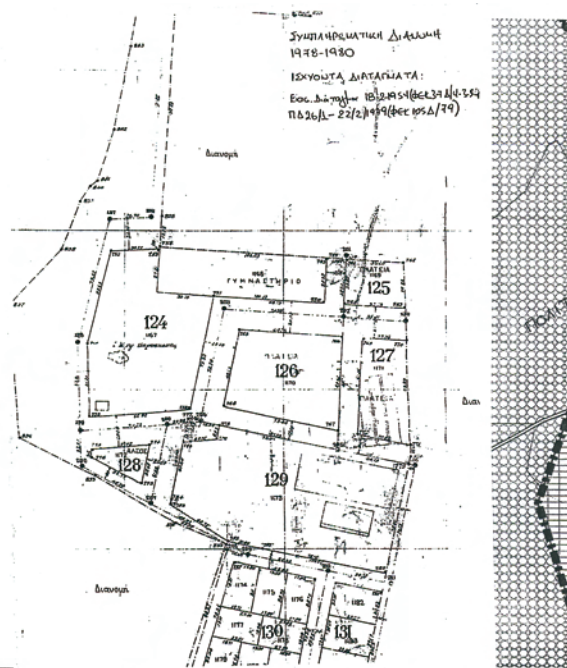
Πολύγυρος, 6 Ιουλίου 2009

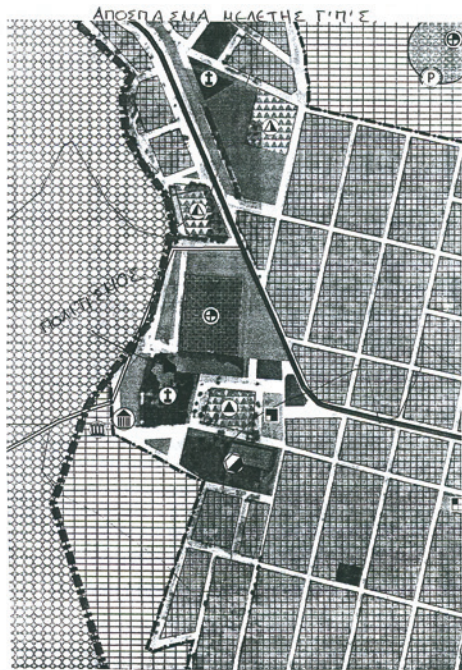
Με εντολή Νομάρχη

Ο Αντινομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **42%**





ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΓΛΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΕΖΑ (Ο.Τ. 124)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΓΛΙΑΣ (Τ.Δ. Ν. ΤΡΙΓΛΙΑΣ)
ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΕΜΒΛΑΔΟΥ : Ε = 2.977,03 τ.μ.

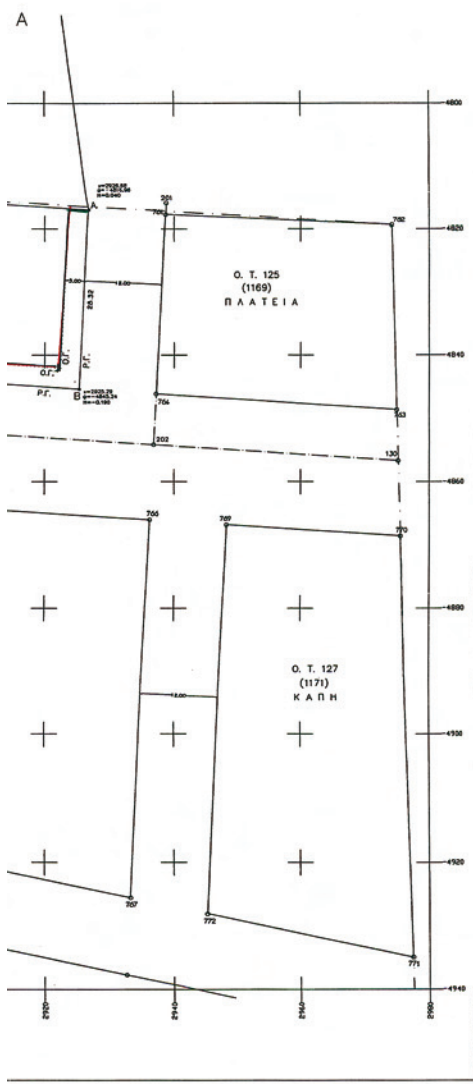
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

1. Ποσοστό κάλυψης : 40%
2. Συντελεστής δόμησης : 0.50
3. Επιτρεπόμενο ύψος : 10.00 μ. συν 1.50 μ. στέγη
4. Αποστάσεις μεταξύ κτιρίων : Δ=3+0.10·Η (ΤΟΚ 65)

ΜΑΡΤΙΟΣ 2009

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΕΙΡΗΝΗ ΤΑΒΛΑΔΑΚΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΓΛΙΑΣ	
ΕΡΓΟ:	ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΕΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. 124 ΤΟΥ Τ.Δ. Ν. ΤΡΙΓΛΙΑΣ (ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΓΛΙΑΣ)	
ΘΕΣΗ:	Τ.Δ. Ν. ΤΡΙΓΛΙΑΣ (ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΓΛΙΑΣ) (ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ)	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:	ΤΑΒΛΑΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: T-1
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΜΑΡΤΙΟΣ 2009	ΚΙΛΙΣΚΑ: 1:500
ΥΠΟΓΡΑΦΗ-ΣΦΡΑΓΙΔΑ:	<p>ΕΙΡΗΝΗ ΤΑΒΛΑΔΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ</p> <p>Συνοδεύει Την 28-5-09 του Συμβούλου Χ.Ο.Π. Ν. Χαλκιδικής Αριθμός 28-5-09</p> <p>ΕΠΙΛΟΓΑ ΕΠΙΥΡΑΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΜΕ ΒΑΣΙΣ</p> <p>Ευδοξία Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.</p>	



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> — e-mail: webmaster.et@et.gr